



## **ZAŁOŻENIE SPÓŁKI Z SIEDZIBĄ NA CYPRZE**

- **Kiedy założenie spółki na Cyprze ma sens,**
  - **Procedura rejestracji,**
  - **Podstawowe informacje podatkowe**

**BROSZURA INFORMACYJNA**  
**Kancelaria Adwokacka Paweł Osiński**

**Warszawa**  
**październik 2019**



## I. Wprowadzenie

Republika Cypru od ponad 30 lat znana jest z systemu prawnego przyjaznego inwestorom i przedsiębiorcom. Stabilny i przejrzysty system podatkowy i przyjazne nastawienie administracji publicznej, sprawnie działające sądy oraz wykwalifikowani specjaliści z dziedziny prawa, podatków i finansów sprawiły, że Cypr cieszy się renomą regionalnego centrum usług prawnych i finansowych.

W szczególności możemy wymienić następujące rozwiązania prawne, które cieszą się popularnością wśród klientów z całego świata:

1. Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (private company limited by shares).
2. Alternatywny Fundusz Inwestycyjny (Alternative Investment Fund).
3. Firma Inwestycyjna (Cyprus Investment Firm).
4. Trust (Cyprus International Trust).
5. Spółka Akcyjna (Public Limited company) z akcjami notowanymi na giełdzie w Nikozji.

W niniejszej broszurze opisana zostanie procedura oraz wymagania dla założenia spółki private company Limited by shares, odpowiednika polskiej sp. z ograniczoną odpowiedzialnością, ze względu na oczywistą popularność jeśli chodzi o wybór formy prowadzenia działalności gospodarczej na Cyprze.

## II. Kiedy warto, (a kiedy nie warto), założyć spółkę na Cyprze

Jeszcze parę, paręnaście lat temu spółka typu *limited liability* – odpowiednik naszej spółki z o.o. była szeroko wykorzystywana przez inwestorów i przedsiębiorców w ramach tzw. optymalizacji podatkowej. To już jest jednak przeszłość. Otoczenie prawne zmieniło się tak radykalnie w ciągu paru ostatnich lat, że założenie spółki tylko po to aby obniżyć obciążenia podatkowe nie ma już sensu, a co najwyżej może skończyć się dla przedsiębiorcy poważnymi problemami prawnymi i podatkowymi.

Jednakże, ci z przedsiębiorców/inwestorów, którzy prowadzą działalność w międzynarodowym wymiarze, myślą o np. relokacji części/całości swoich procesów biznesowych do jurysdykcji stabilnej prawnie i ekonomicznie, z wykwalifikowaną kadrą oraz z przyjaznym nastawieniem podatkowym mogą zdecydowanie Cypr rozważać w swoich analizach na takich zasadach jak rozważają inne możliwe

lokalizację dla rozwoju swojego biznesu. Tzn. że będą tam posiadać odp. substancję biznesową i sprecyzowane cele ekonomiczne. Wtedy, spółka cypryjska może być bardzo wygodnym, efektywnym i racjonalnym wyborem. W skrócie można wymienić następujące zalety tej jurysdykcji:

1. Stabilny i przyjazny system prawny.
2. Jedna z najlepszych jurysdykcji w Europie i na Świecie dla prowadzenia działalności holdingowej oraz handlu międzynarodowego.
3. Rozsądne koszty założenia, prowadzenia i likwidacji spółki.
4. Atrakcyjny system podatkowy.
5. Jedno z Europejskich centrów usług finansowych oferujących w ramach jednolitego paszportu europejskiego, takie usługi jak: licencja na świadczenie usług maklerskich czy Alternatywny Fundusz Inwestycyjny.
6. Atrakcyjne mechanizmy wsparcia dla zagranicznych inwestorów: IP Box, 50% allowance tax dla zagranicznych menadżerów/specjalistów, Passport by Investment.
7. Możliwość uzyskania rezydencji Cypryjskiej gdy przebywa się na wyspie tylko 60 dni w roku.
8. Wykwalifikowana siła robocza i wysoki poziom usług.
9. Możliwość ochrony majątku i prywatności przez *Cyprus International Trust*.
10. Ok 350 słonecznych dni w roku; doskonale miejsce na nieruchomości wakacyjną czy inwestycje w nieruchomości.
11. Wysoki poziom życia, edukacji czy służby zdrowia.

### III. Formy prawne prowadzenia działalności gospodarczej

Poza spółką cywilną możemy na Cyprze wyróżnić jeszcze następujące formy prawne prowadzenia działalności gospodarczej:

- Samodzielna działalność gospodarcza (sole entrepreneurship),
- Spółka osobowa (partnership)
- Spółka komandytowa (limited partnership)
- Spółka komandytowo – akcyjna (limited partnership by shares)
- Spółka akcyjna (public company).

Procedura rejestracji spółki zostanie przedstawiona na przykładzie spółki z o.o. z oczywistego powodu, że jest to najbardziej popularna forma prowadzenia działalności, szczególnie wśród klientów międzynarodowych, na Cyprze.



#### **IV. Procedura założenia i rejestracji spółki handlowej na przykładzie spółki z o.o. (private company Limited by shares)**

Sama procedura rejestracji spółki od momentu złożenia wniosku do rejestru handlowego do uzyskania wpisu trwa średnio od 7 do 14 dni roboczych. Zwracamy jednak uwagę, iż obecnie w związku z aktualnym stanem przepisów o przeciwdziałaniu praniu brudnych pieniędzy i zwalczania terroryzmu, prawnik biorący obowiązkowo udział w zawiązaniu spółki na Cyprze, przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac obowiązany jest do przeprowadzenia procedury Know Your Client (KYC) tzn. do zgromadzenia o nim określonych dokumentów i informacji, co może wydłużyć całą procedurę.

Wśród dokumentów niezbędnych do przedstawienia w ramach procedury KYC jako podstawowe można wymienić:

- Kopia dowodu osobistego/paszportu,
- Potwierdzenie adresu zamieszkania (tzw. utility bill),
- Potwierdzenie posiadania rachunku bankowego (tzw. bank reference letter)
- Business CV
- Wypełnienie formularza KYC.

#### **Etap (1) przygotowawczy: nazwa, siedziba, kapitał spółki, organy spółki, udziałowcy, przedmiot działalności etc.**

W pierwszym rzędzie należy ustalić takie parametry spółki jak jej nazwę, siedzibę, wysokość kapitału i liczbę udziałów, przedmiot działalności, liczbę udziałowców z podziałem na udziały, liczebność zarządu oraz ew. dodatkowe zapisy w umowie spółki odbiegające od standardowych czy kodeksowych zapisów.

Kwestia nazwy jest o tyle istotna, że na Cyprze w pierwszej kolejności dokonuje się rejestracji samej nazwy spółki, która następuje przez Rejestr Spółek po sprawdzeniu czy nazwa ta nie jest już zajęta, podobna do innej już istniejącej w obrocie lub nie jest zakazana z mocy prawa.

**Kapitał:** nie ma wymagań co do min. wysokości ale rekomendujemy 2000 EUR

**Dyrektorzy:** nie ma obowiązku aby w zarządzie byli rezydenci cypryjscy ale jest to rekomendowana z powodów podatkowych

**Liczba udziałowców:** dowolna



**Usługi powiernicze:**            możliwe

### **Etap (2) przygotowanie dokumentów założycielskich i związanie spółki**

Po ustaleniu wszystkich elementów opisanych w pkt 1, lokalny adwokat może przystąpić do przygotowania Memorandum of Association (określa przedmiot działalności spółki) oraz Articles of Association (określa sposób działania spółki, uprawnienia dyrektorów, relacje pomiędzy wspólnikami etc.) oraz pozostałych dokumentów korporacyjnych jak uchwała powołująca pierwszy zarząd i sekretarza spółki czy ustalająca siedzibę spółki.

Ww. dokumenty podpisywane są przez udziałowców spółki oraz adwokata i przesyłane przez tego drugiego do rejestru spółek.

### **Etap (3) wpis do rejestru**

Wpisanie spółki do rejestru można potwierdzić na stronie internetowej rejestru spółek oraz przez pobranie oficjalnych urzędowych certyfikatów potwierdzających fakt wpisania spółki do rejestru, jej siedziby, udziałowców, dyrektorów oraz sekretarza.

Z chwilą wpisu do rejestru spółka nabywa osobowość prawną i może podejmować działalność gospodarczą. W okresie pomiędzy zawiązaniem spółki (podpisanie dokumentów założycielskich) a wpisem do rejestru w imieniu spółki działają wspólnicy.

## **V.     Podstawowe informacje podatkowe**

Stawka **podatku od osób prawnych** (CIT) wynosi na Cyprze 12,5%. Podatek należny jest po zakończeniu roku podatkowego wraz ze złożeniem sprawozdania finansowego spółki oraz deklaracji podatkowej. W trakcie roku płatnicy podatku CIT obowiązani są złożyć tymczasowa deklarację podatkową (temporary tax assesment), w które deklarują swoje szacunki przychodów i podatków na dany rok i na tej podstawie wpłacają w danym roku 4 tymczasowe zaliczki.

**Podatek od osób fizycznych** (PIT) obliczanych jest wg. skali progresywnej tj: wg. stawek od 20% do 35%, przy czym kwota wolna od podatku wynosi 19 500 EUR.

Podstawowa stawka **podatku VAT** wynosi 19%. Deklaracje VAT składa się kwartalnie.

Istotne zwolnienia/zachęty podatkowe:



- Zyski kapitałowe tj. pochodzące ze sprzedaży papierów wartościowych czy instrumentów finansowych są zwolnione na Cyprze z opodatkowania,
- Dochody osobiste osób, które przyjmą cypryjską rezydencję podatkową objęte są 50% zwolnieniem.
- Przychody z nieruchomości objętych ochroną konserwatorską zwolnione są na Cyprze z opodatkowania.

## **VI. Usługi dodatkowe związane z funkcjonowaniem spółki**

Zespół prawników oraz współpracowników naszej Kancelarii jest w stanie zaoferować naszym klientom także pomoc w:

- nawiązaniem współpracy z biurem księgowym w celu świadczenia usług księgowych dla spółki,
- zawarciu odpowiedniej umowy powierzchni biurowej,
- założeniu rachunku bankowego,
- bieżącej obsłudze prawnej i korporacyjnej dla spółki,
- zakup nieruchomości,
- zatrudnienie pracowników.

## **VII. Kontakt**

W razie jakichkolwiek pytań prosimy o kontakt:

Paweł Osiński

Adwokat

[office@osinski-legal.com](mailto:office@osinski-legal.com)